

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012
Norme NF X 46-020

7 RUE DE L'EGLISE

102

77230 VILLENEUVE SOUS DAMMARTIN

PHOTO NON DISPONIBLE

A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	7 RUE DE L'EGLISE 77230 VILLENEUVE SOUS DAMMARTIN
Cat. Du bâtiment :		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	102
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	417LAA0102	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	09/01/2018	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Tristan BRUNOT	Organisme d'assurance professionnelle :	ALLIANZ
N° certificat :	CPDI 3541	Adresse assurance :	Direction Opérations Entreprises 5C Esplanade Charles de Gaulle 33081 BORDEAUX CEDEX
Date d'obtention :	27/12/2017	N° de contrat d'assurance :	55832566
Organisme certificateur	I.CERT PARC EDONIA - BAT G - RUE DE LA TERRE VICTORIA - 35760 SAINT GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2018

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 14/02/2018

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : **Tristan BRUNOT**



Rapport N° : 417LAA0102 09/01/2018

Version : 14/02/2018

2/30

C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	2
C \ SOMMAIRE	3
D \ CONCLUSIONS	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE	4
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	7
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	7
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	8
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	20
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	24
ATTESTATION(S).....	26
CERTIFICAT DE COMPETENCES	27

D \ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
NEANT								

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs cloisons plaques de plâtre	Mise en sécurité électrique	Enduit / Peinture	100%	REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs Périphériques / plaque de plâtre	Mise en sécurité électrique	Enduit / Peinture	100%	REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs cloisons plaques de plâtre	Mise en sécurité électrique	Enduit / Calicot	100%	REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs Périphériques / plaque de plâtre	Mise en sécurité électrique	Enduit / Calicot	100%	REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE

Rapport N° : 417LAA0102 09/01/2018

Version : 14/02/2018

4/30

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs périphériques / doublage (plaque de plâtre + isolant)	Mise en sécurité électrique	Enduit / Peinture	100%	REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs périphériques / doublage (plaque de plâtre + isolant)	Mise en sécurité électrique	Enduit / Calicot	100%	REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs Porteurs / Refends / Plaque de plâtre	Mise en sécurité électrique	Enduit / Peinture	100%	REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs brique plâtrière	Mise en sécurité électrique	Enduit / Peinture	100%	REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Plafonds	Mise en sécurité électrique	Enduit / Peinture	100%	REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Plafonds	Mise en sécurité électrique	Dalle de polystyrènes	100%	REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE
Ensemble des pièces sèches	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs cloisons plaques de plâtre	Mise en sécurité électrique	Enduit / Peinture	100%	
Ensemble des pièces sèches	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs Périphériques / plaque de plâtre	Mise en sécurité électrique	Enduit / Peinture	100%	
Ensemble des pièces sèches	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs cloisons plaques de plâtre	Mise en sécurité électrique	Enduit / Calicot	100%	
Ensemble des pièces sèches	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs Périphériques / plaque de plâtre	Mise en sécurité électrique	Enduit / Calicot	100%	
Ensemble des pièces sèches	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs périphériques / doublage (plaque de plâtre + isolant)	Mise en sécurité électrique	Enduit / Peinture	100%	

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
Ensemble des pièces sèches	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs périphériques / doublage (plaque de plâtre + isolant)	Mise en sécurité électrique	Enduit / Calicot	100%	
Ensemble des pièces sèches	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs Porteurs / Refends / Plaque de plâtre	Mise en sécurité électrique	Enduit / Peinture	100%	
Ensemble des pièces sèches	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs brique plâtrière	Mise en sécurité électrique	Enduit / Peinture	100%	
Ensemble des pièces sèches	LOGEMENTS COLLECTIFS	Plafonds	Mise en sécurité électrique	Enduit / Peinture	100%	REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE
Ensemble des pièces sèches	LOGEMENTS COLLECTIFS	Plafonds	Mise en sécurité électrique	Dalle de polystyrènes	100%	REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

Aucun document disponible

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

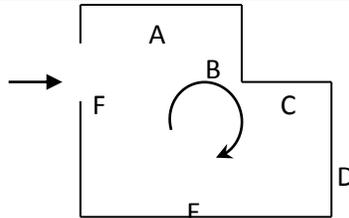
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Séjour			OUI	CONCERNEE
WC			OUI	CONCERNEE
Entrée			OUI	CONCERNEE
Cuisine			OUI	CONCERNEE
Salle de bains			OUI	CONCERNEE
Chambre 2			OUI	CONCERNEE
Chambre 1			OUI	CONCERNEE
			OUI	CONCERNEE
Dégagement			OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	MUR1	MUR2	MUR 3	MUR 4	PLANCHE R BAS	PLANCHE R HAUT	PORTES	FENETRE 1	FENETRE 2
Séjour	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)	Plaque de plâtre			Sol souple	Peinture		PVC	
WC	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)	Plaque de plâtre			Sol souple	Peinture	BOIS		
Entrée	Plaque de plâtre	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)			Sol souple	Peinture	METALLIQUE		
Cuisine	Plaque de plâtre	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)			Sol souple	Peinture	BOIS	PVC	
Salle de bains	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)	Plaque de plâtre			Sol souple	Peinture		PVC	

PIECE	MUR1	MUR2	MUR 3	MUR 4	PLANCHE R BAS	PLANCHE R HAUT	PORTES	FENETRE 1	FENETRE 2
Chambre 2	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)	Plaque de plâtre			Sol souple	Peinture	BOIS		
Chambre 1	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)	Plaque de plâtre			Sol souple	Peinture	METALLIQUE		
	Plaque de plâtre	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)					BOIS	PVC	
Dégagement	Plaque de plâtre	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)			Sol souple	Peinture			

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
NEANT								

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
NEANT							

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Entrée		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	417LAA0102P001	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Entrée		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable + toile fibreuse en faible quantité non séparable	417LAA0102P002	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Entrée		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	417LAA0102P003	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + toile fibreuse non séparable + peinture non séparable	417LAA0102P004	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable + papier non séparable	417LAA0102P005	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + papier peint non séparable + peinture non séparable	417LAA0102P006	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Séjour		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	417LAA0102P003	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Entrée		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	417LAA0102P003	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 2		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	417LAA0102P003	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 1		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	417LAA0102P003	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Dégagement		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	417LAA0102P003	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
WC		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + papier peint non séparable + peinture non séparable	417LAA0102P006	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Cuisine		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + papier peint non séparable + peinture non séparable	417LAA0102P006	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Salle de bains		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + papier peint non séparable + peinture non séparable	417LAA0102P006	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Séjour		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	417LAA0102P001	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Séjour		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	417LAA0102P001	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Séjour		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	417LAA0102P001	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Entrée		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	417LAA0102P001	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 2		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	417LAA0102P001	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 2		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	417LAA0102P001	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 1		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	417LAA0102P001	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 1		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	417LAA0102P001	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 1		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	417LAA0102P001	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Dégagement		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	417LAA0102P001	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Séjour		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable + toile fibreuse en faible quantité non séparable	417LAA0102P002	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Entrée		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable + toile fibreuse en faible quantité non séparable	417LAA0102P002	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Entrée		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable + toile fibreuse en faible quantité non séparable	417LAA0102P002	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Entrée		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable + toile fibreuse en faible quantité non séparable	417LAA0102P002	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 2		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable + toile fibreuse en faible quantité non séparable	417LAA0102P002	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 2		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable + toile fibreuse en faible quantité non séparable	417LAA0102P002	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 1		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable + toile fibreuse en faible quantité non séparable	417LAA0102P002	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Dégagement		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable + toile fibreuse en faible quantité non séparable	417LAA0102P002	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Dégagement		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable + toile fibreuse en faible quantité non séparable	417LAA0102P002	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Dégagement		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable + toile fibreuse en faible quantité non séparable	417LAA0102P002	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
WC		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + toile fibreuse non séparable + peinture non séparable	417LAA0102P004	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
WC		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + toile fibreuse non séparable + peinture non séparable	417LAA0102P004	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Cuisine		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + toile fibreuse non séparable + peinture non séparable	417LAA0102P004	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Cuisine		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + toile fibreuse non séparable + peinture non séparable	417LAA0102P004	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + toile fibreuse non séparable + peinture non séparable	417LAA0102P004	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Salle de bains		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + toile fibreuse non séparable + peinture non séparable	417LAA0102P004	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
WC		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable + papier non séparable	417LAA0102P005	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
WC		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable + papier non séparable	417LAA0102P005	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Cuisine		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable + papier non séparable	417LAA0102P005	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Cuisine		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable + papier non séparable	417LAA0102P005	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable + papier non séparable	417LAA0102P005	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Salle de bains		Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable + papier non séparable	417LAA0102P005	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 417LAA0102P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	417LAA0102 09/01/2018		Entrée
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	09/01/2018	BRUNOT Tristan
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 417LAA0102P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	417LAA0102 09/01/2018		Entrée
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable + toile fibreuse en faible quantité non séparable	09/01/2018	BRUNOT Tristan
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 417LAA0102P003

NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	417LAA0102 09/01/2018	Entrée	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	09/01/2018	BRUNOT Tristan
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 417LAA0102P004

NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	417LAA0102 09/01/2018	Cuisine	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + toile fibreuse non séparable + peinture non séparable	09/01/2018	BRUNOT Tristan
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur B		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 417LAA0102P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	417LAA0102 09/01/2018	Cuisine	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable + papier non séparable	09/01/2018	BRUNOT Tristan
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 417LAA0102P006			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	417LAA0102 09/01/2018	Cuisine	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + papier peint non séparable + peinture non séparable	09/01/2018	BRUNOT Tristan
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr

Accréditation n° 1-5967



Liste des sites et portées
disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-7456 EN DATE DU 25/01/2018 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client : AGENCE EHI IDF (COMPTE MATERIAUX)- EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE 2 rue Traversière 78580 LES ALLUETS LE ROI	Ref. Commande ITGA : IT0718-7456 Ref. Commande Client : 417LAA0102-01
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 22/01/2018

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : pas de traitement thermique ou mécanique
- ou
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique(s) :
ou
- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (méthode guide HSG 248 - appendice 2)
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique	Nb de préparations	Date d'analyse	Résultat / Type d'amiante
Réf dossier client : 417LAA0102-01 - Mises au normes elec + convecteur 77 Diverses villes Réf échantillon client : 417LAA0102P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - Murs périphériques - doublage (plaque de plâtre + isolant) - Ensemble des pièces sèches - Enduit - Calicot / Entrée Mur D Enduit - Calicot				Réf échantillon ITGA : IT071801-41505 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture / Carton
* Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	META	1	25/01/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 417LAA0102-01 - Mises au normes elec + convecteur 77 Diverses villes Réf échantillon client : 417LAA0102P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - Murs cloisons plaques de plâtre - Ensemble des pièces sèches - Enduit - Calicot / Entrée Mur A Enduit - Calicot				Réf échantillon ITGA : IT071801-41506 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture en faible quantité / Carton en faible quantité / Toile fibreuse en faible quantité
* Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable + toile fibreuse en faible quantité non séparable	META	1	25/01/2018	Amiante non détecté / -

Validé par : Fabien HADO - Analyste

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 03

Page 1/2

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-7456 EN DATE DU 25/01/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique	Nb de préparations	Date d'analyse	Résultat / Type d'amiante
Réf dossier client : 417LAA0102-01 - Mises au normes elec + convecteur 77 Diverses villes Réf échantillon client : 417LAA0102P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - Plafonds - Ensemble des pièces sèches - Enduit Peinture / Entrée Plafond Enduit béton				Réf échantillon ITGA : IT071801-41507 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture
▸ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	META	1	25/01/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 417LAA0102-01 - Mises au normes elec + convecteur 77 Diverses villes Réf échantillon client : 417LAA0102P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - Murs périphériques doublage (plaque de plâtre + isolant) - Ensemble des pièces humides - Enduit Peinture / Cuisine Mur B Enduit Calicot				Réf échantillon ITGA : IT071801-41508 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Toile fibreuse / Peinture
▸ Enduit plâtreux blanc en vrac + toile fibreuse non séparable + peinture non séparable	META	1	25/01/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 417LAA0102-01 - Mises au normes elec + convecteur 77 Diverses villes Réf échantillon client : 417LAA0102P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - Murs cloisons plaques de plâtre - Ensemble des pièces humides - Enduit Calicot / Cuisine Mur A Enduit Calicot				Réf échantillon ITGA : IT071801-41509 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture / Carton / Papier
▸ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable + papier non séparable	META	1	25/01/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 417LAA0102-01 - Mises au normes elec + convecteur 77 Diverses villes Réf échantillon client : 417LAA0102P006 / LOGEMENTS COLLECTIFS - Plafonds - Ensemble des pièces humides - Enduit Peinture / Cuisine Plafond Enduit béton				Réf échantillon ITGA : IT071801-41510 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Papier peint / Peinture
▸ Enduit plâtreux blanc en vrac + papier peint non séparable + peinture non séparable	META	1	25/01/2018	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale : ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 03

Page 2/2

ATTESTATION(S)



ALLIANZ IARD
Direction Opérations Entreprises
Case courrier 8 10 33
50 Esplanade Charles de Gaulle
33081 BORDEAUX CEDEX

ALLIANZ RESPONSABILITE CIVILE DES ENTREPRISES DE SERVICE

La société ALLIANZ IARD certifie que :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE
21 ROUTE D ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire d'une police d'assurance Responsabilité civile Activités de services N°55832566 qui a pris effet le 01/01/2016.

Ce contrat, a pour objet de :

- Satisfaire aux obligations édictées par l'ordonnance n°2005 - 655 du 8 juin 2005 et son décret d'application n°2006 - 1114 du 5 septembre 2006, codifié aux articles R212-4 et L271-4 à L271-6 du code de la construction et de l'habitation, ainsi que ses textes subséquents ;
- Garantir l'assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile qu'il peut encourir à l'égard des tiers du fait de ses activités professionnelles déclarées aux Dispositions Particulières à savoir :
 - Le constat des Risques d'exposition au plomb
 - Repérage d'amiante avant transaction, contrôle périodique amiante
 - Dossier technique amiante
 - Présence de termites et autres insectes xylophages
 - Diagnostic Performance Energétique (DPE)
 - Etat des risques naturels et technologiques
 - Mesurage Loi Carrez
 - Mesurage Loi Boullin
 - Contrôle des installations d'Assainissement NON Collectif
 - Calcul des millièmes de copropriété
 - Diagnostic Radon
 - Thermographie des bâtiments
 - Loi S.R.U.
 - Certificat des travaux de réhabilitation dans le neuf et l'ancien (Dispositions Robien & Borloo)
 - Etat du dispositif de sécurité des piscines
 - Certificat de logement décent
 - Etat des lieux locatifs
 - Diagnostic accessibilité handicapés
 - Infiltrométrie
 - Certificat aux normes de surface et d'Habitabilité et Prêt à Taux Zéro
 - Etat descriptif de division
 - Repérage d'amiante avant / après travaux et démolition
 - Présence de champignons lignivores
 - Repérage plomb avant travaux et démolition

Le montant de la garantie Responsabilité Civile Professionnelle est de 1 000 000,00 € par sinistre et 1 000 000,00 € par année.

Le présent document, établi par ALLIANZ, est valable jusqu'au 31/12/2018 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager ALLIANZ au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Lyon, le 19/12/2017
Laura FOURNIER
Pour la Compagnie



CERTIFICAT DE COMPETENCES



Certificat de compétences Diagnostiqueur Immobilier

N° CPDI 3541 Version 005

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur BRUNOT Tristan

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

- Amiante avec mention** **Amiante Avec Mention****
Date d'effet : 27/12/2017 - Date d'expiration : 26/12/2022
- Amiante sans mention** **Amiante Sans Mention***
Date d'effet : 27/12/2017 - Date d'expiration : 26/12/2022
- Electricité** **Etat de l'installation intérieure électrique**
Date d'effet : 01/08/2017 - Date d'expiration : 31/07/2022
- Gaz** **Etat de l'installation intérieure gaz**
Date d'effet : 03/11/2017 - Date d'expiration : 02/11/2022
- Plomb** **Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb**
Date d'effet : 02/03/2016 - Date d'expiration : 01/03/2021
- Termites** **Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment - France métropolitaine**
Date d'effet : 20/07/2016 - Date d'expiration : 19/07/2021

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint-Grégoire, le 28/12/2017.

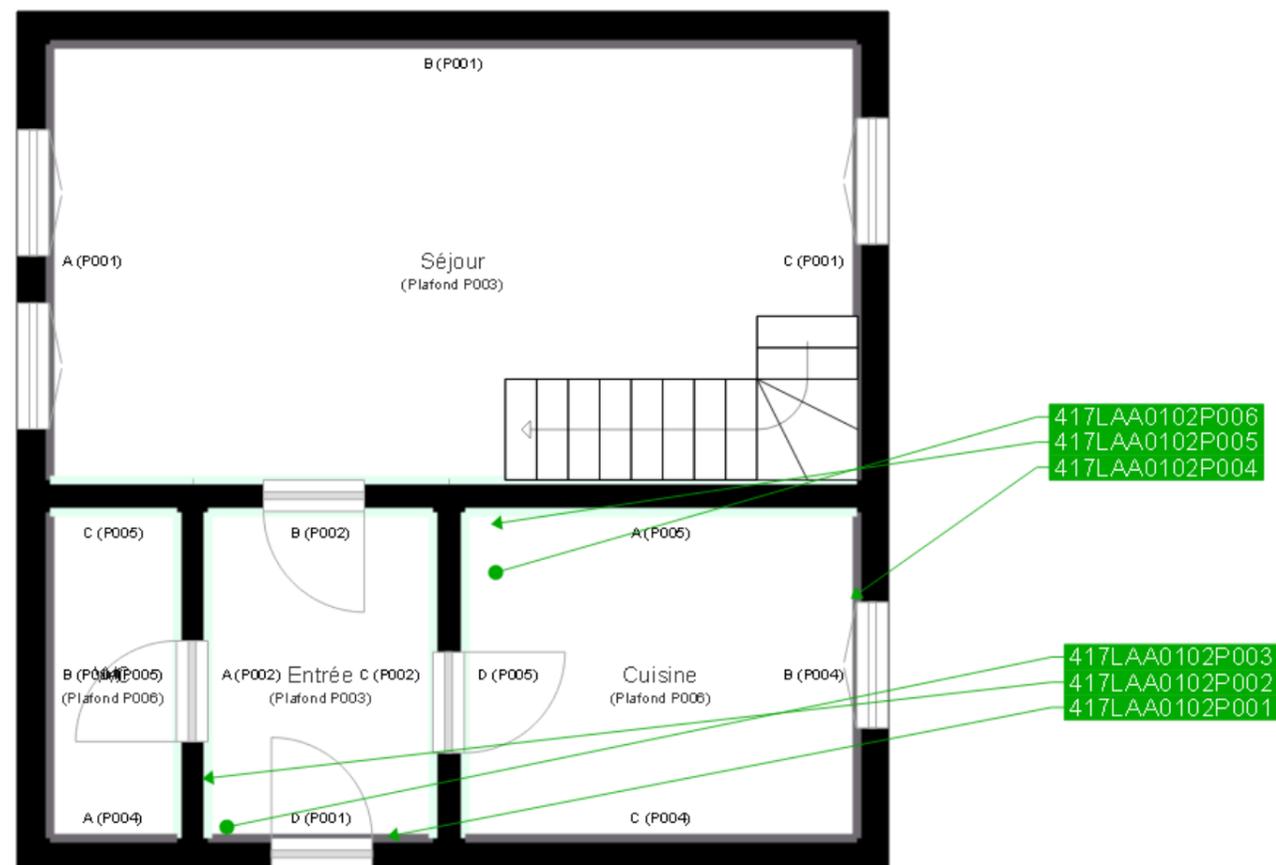
** Mission de repérage des matériaux produits de la liste 3 et des matériaux et produits de la liste 5 et évaluations sélectives de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste 4 dans les bâtiments à usage résidentiel de la mention.
* Mission de repérage des matériaux et produits de la liste 3 et des matériaux et produits de la liste 5 et évaluations sélectives de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste 4 dans des installations de grande hauteur, dans des établissements accueillant des personnes handicapées, dans des locaux de travail hébergeant plus de 300 personnes ou dans des bâtiments industriels, missions de repérage des matériaux et produits de la liste 3, Les missions visées à l'article 10 de l'arrêté du 21 juillet 2015 relatif au référentiel de certification des personnes réalisant des diagnostics immobiliers.
Arrêté du 21 novembre 2016 relatif à l'organisation des centres de certification des personnes physiques réalisant des diagnostics immobiliers et au référentiel de certification des personnes réalisant des diagnostics immobiliers par le biais de personnes physiques travaillant en présence de clients et au référentiel de certification des personnes réalisant des diagnostics immobiliers. Arrêté du 21 juillet 2015 relatif au référentiel de certification des personnes réalisant des diagnostics immobiliers et au référentiel de certification des personnes réalisant des diagnostics immobiliers par le biais de personnes physiques travaillant en présence de clients et au référentiel de certification des personnes réalisant des diagnostics immobiliers. Arrêté du 21 juillet 2015 relatif au référentiel de certification des personnes réalisant des diagnostics immobiliers et au référentiel de certification des personnes réalisant des diagnostics immobiliers par le biais de personnes physiques travaillant en présence de clients et au référentiel de certification des personnes réalisant des diagnostics immobiliers. Arrêté du 21 juillet 2015 relatif au référentiel de certification des personnes réalisant des diagnostics immobiliers et au référentiel de certification des personnes réalisant des diagnostics immobiliers par le biais de personnes physiques travaillant en présence de clients et au référentiel de certification des personnes réalisant des diagnostics immobiliers.



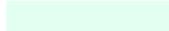
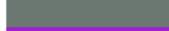
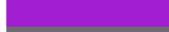
Parc EDCOMA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 Saint-Grégoire



CPEDI FR 11 rev13





	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs Béton brut
	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière

-  Prélèvements de sol amiantés
-  Prélèvements de sol non amiantés
-  Prélèvements de plafonds amiantés
-  Prélèvements de plafonds non amiantés
- Prélèvements de murs amiantés
- Prélèvements de murs non amiantés
- X Autres types de prélèvements amiantés
- X Autres types de prélèvements non amiantés
-  Sol amianté
-  Plafond amianté
-  Sol et Plafond amiantés